



Vertikalnivå 3: Over bakkeplan

← Vertikalnivå 2: På bakkeplan

TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr.1)

- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- NÆ Næringsbebyggelse
- VA Vann- og avløpsanlegg
- EA Energianlegg
- LEK Lekeplass

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr.2)

- KV Kjøreveg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr.3)

- BG Blå/grønnstruktur
- VS Vegetasjonskjerm

LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFORMAL SAMT REINDRIFT (PBL § 12-5, nr.5)

- L Landbruksformål

HENSYNSSONER I REGULERINGSPLANEN (PBL §12-6)

- a.1) SIKRINGSZONER
- Frisiktsone
- a.3) FARESONER
- Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- c) SONE MED SÆRLIGE HENSYN
- H710 Bevaring kulturmiljø

H710 Båndlegging for regulering etter PBL

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Grense for fareområde
- Byggelinje
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bygg som skal bevares
- Vegstenging
- Avkjørsel - både ut og inn

Ekvidistanse 1m
kartmålestokk = 1:1.000 A2
Regulert areal = 48 daa



SKIEN KOMMUNE

Endring godkjent 06.03.2024 i sak 224/24.

Revidert av Skien kommune 24.09.2014, 01.12.2015.

DETALJREGULERING FOR del av: Nenseth gård, gbnr 221/8

KartMak: Digitale kartdata, fra Skien kommune

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

DATE

KUNNGJORT

19.12.2015

BYSTYRETS VEDTAK:

10.12.2015

2. GANGS BEHANDLING I UTVALG FOR PLAN OG KOMMUNALTEKNIKK

01.09.2015

OFFENTLIG ETTERSYN

14.09.2013 - 26.10.2013 og 18.10.2014 - 29.11.2014

1. GANGS BEHANDLING I UTVALG FOR PLAN OG KOMMUNALTEKNIKK

10.09.2013 og 14.10.2014

KUNNGJØRING AV OPPSTART AV PLANARBEIDET

19.04.2012 og 16.08.2012

PLAN ID: 2012004

PLANEN UTARBEIDET AV:

TEGN: SLO/TH

DATE 25.06.13

KONTR: JF

DATE

FILNAVN:

TEGNINGSNR: R 01



Feste Grenland as
Landskapsarkitekter AS
PB 170
3901 Porsgrunn
Tlf: +47 3593210
Faks: +47 3593211