

Utbyggingsavtale Nenseth gård
vedlegg 4 Offentlig tiltak som skal overtas av kommunen
VA-anlegg
MVA-samarbeid
Kostnadsfordeling

Tinglyst rett
VA-ledning på
privat grunn.

Offentlig VA-
anlegg som skal
overtas av Skien
kommune. Skien
kommune skal
ikke overta
private
stikkledninger.
Full mva
kompensasjon.

Avløpsumpetasjon
etablert
Overtas av SK
Må tinglyset en
adkomstrett i
forbindelse med
fradelingen.
Full mva
kompensasjon.

Veg KV1 med
tilhørende
Lysanlegg.
Full mva-
kompensasjon

Vannledning
underborres veg for
tosidig vannforsyning.
Dette er ikke utført. Må
etableres før byggetrinn 2
av boligene i planen.
Byggetrinn 1 er bygget
med 14 boenheter.
Ansvar utbygger.

Privat veg. KV4

Vendehammer veg KV1
etablert av utbygger.
Overtas av SK.
Full mva kompensasjon.

Gammel OV-ledning ikke
lenger i bruk. Ansvar SK.

NY OV-ledning erstatter gammel OV-ledning
Kontantbidra fra SK 100% til utbygger.
Tinglyst adkomstrett til drift og vedlikehold
Ingen mva-kompensasjon.

Ny OV-ledning fra kumgruppe 3 etablert i
privat veg ned til Waterloo og ut i elven.
Kontantbidrag fra SK 50% til utbygger.
Tinglyst adkomstrett til drift og vedlikehold.
MVA kompensasjon for den andel som utbygger
har bekostet.

